

**Stečajni upravitelj Korana Ferdelji**

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

---

U Zagrebu, dana 03. veljače 2023.g.

**St-3560/2016**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Predmet: Prijedlog za zakazivanje skupštine vjerovnika u stečajnom postupku dužnika INFOECHO d.o.o. – u stečaju, OIB: 78322393460, Hrelička 37, Zagreb**

U ovom stečajnom postupku u tijeku je bio parnični postupak pred Općinskom građanskim sudom u Zagrebu P-5084/18 kojim je tužitelj Igor Obradović tražio svoje razlučno i izlučno pravo u odnosu na nekretninu stečajnog dužnika 20/50 dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.k.ul.br. 2402 k.o. Grad Zagreb, ako z.k.tijelo AII, stambeni dio kuće u Skalinskoj br. 2a (bez poslovnih prostorija u suterenu) sagrađena na dijelu čkbr. 2659, koja čestica dolazi upisana u istom z.k. ulošku kao z.k. tijelo AI, kuća popisni br. 354 i dvorište u Tkalčićevoj br. 16 i 4 poslovne prostorije u kući Skalinska br 2/A, površine 506 m<sup>2</sup>, odn. 140,70 čhv (koji je suvlasnički dio bio upisan kao 10/25 dijela iste nekretnine).

Tužitelj je prvostupanjskom presudom od 26. srpnja 2022.g. odbijen sa svojim tužbenim zahtjevom te je ista presuda potvrđena presudom Županijskog suda u Zagrebu od 15.11.2022.g.

Kako više nema zapreka za prodaju predmetne nekretnine u stečajnom postupku te kako ista nekretnina nije terećena razlučnim pravima to stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o načinu prodaje nekretnine stečajnog dužnika.
2. Ostalo

Stečajni upravitelj ovim putem predlaže da obzirom na atraktivnost nekretnine, ipak je riječ o centru Grada Zagreba, ista bude prodavana pute sustava e-dražbe FINA-e.

Do sazivanja predmetne skupštine vjerovnika izradit će se vještački nalaz radi utvrđenja vrijednosti nekretnine te u svrhu identifikacije same nekretnine.

Korana Ferdelji, stečajni upravitelj